

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Proponente: Prefeitura Municipal de Itapagipe/MG

Obra/projeto: REFORMA DA CASA LAR

Endereço: Rua 18, 1.222 - Jardim Castro

Data do Orçamento: 08/07/2022

Item	Código Setop-MG	Discriminação Dos serviços	Unidade	Quant.	Valor unitário	Valor com BDI	Valor total	Valor com desconto
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1	ED-50152	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	UN	1,00	R\$ 1.224,69	R\$ 1.601,28	R\$ 1.601,28	R\$ 1.601,28
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 1.601,28</b>	<b>R\$ 1.601,28</b>
<b>2</b>		<b>REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO</b>						
2.1	ED-48447	DEMOLIÇÃO DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIAS	M²	25,00	R\$ 125,33	R\$ 163,87	R\$ 4.096,72	R\$ 4.096,72
2.2	ED-48494	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M²	3,36	R\$ 7,37	R\$ 9,64	R\$ 32,38	R\$ 32,38
2.3	ED-48497	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA METÁLICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M²	11,00	R\$ 15,67	R\$ 20,49	R\$ 225,37	R\$ 225,37
2.4	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M²	20,00	R\$ 13,08	R\$ 17,10	R\$ 342,04	R\$ 342,04
2.5	ED-48479	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M²	73,00	R\$ 14,74	R\$ 19,27	R\$ 1.406,90	R\$ 1.406,90
2.6	ED-48456	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	M²	40,00	R\$ 18,66	R\$ 24,40	R\$ 975,92	R\$ 975,92
2.7	ED-48514	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA PARA REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M²	40,00	R\$ 18,44	R\$ 24,11	R\$ 964,41	R\$ 964,41
2.8	ED-48493	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALIZAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M²	1,68	R\$ 11,06	R\$ 14,46	R\$ 24,29	R\$ 24,29
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 8.068,04</b>	<b>R\$ 8.068,04</b>
<b>3</b>		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>						
3.1	ED-51096	ATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATÓRIA	M3	73,00	R\$ 38,00	R\$ 49,69	R\$ 3.627,01	R\$ 3.627,01
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 3.627,01</b>	<b>R\$ 3.627,01</b>
<b>4</b>		<b>ALVENARIA</b>						
4.1	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	60,00	R\$ 42,19	R\$ 55,16	R\$ 3.309,81	R\$ 3.309,81
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 3.309,81</b>	<b>R\$ 3.309,81</b>
<b>5</b>		<b>ESQUADRIAS</b>						
5.1	ED-49587	FOLHA DE PORTA MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA 80 X 210 CM	Unidade	2,00	R\$ 345,21	R\$ 451,36	R\$ 902,72	R\$ 902,72
5.2	ED-49604	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL 90 X 210 CM, PARA PINTURA, PARA P.N.E., COM PROTEÇÃO INFERIOR EM LAMINADO MELAMÍNICO, INCLUSIVE FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA (P2)	Unid	2,00	R\$ 845,76	R\$ 1.105,83	R\$ 2.211,66	R\$ 2.211,66

5.3	ED-51160	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESP. 10MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M²	1,50	R\$ 333,45	R\$ 435,99	R\$ 653,98	R\$ 653,98
5.4	ED-50998	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM	M²	0,23	R\$ 259,05	R\$ 338,71	R\$ 76,21	R\$ 76,21
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 3.114,39</b>	<b>R\$ 3.114,39</b>
<b>6</b>								
		<b>COBERTURA</b>						
6.1	ED-48719	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA FRANCESA/ROMANA	M²	40,00	R\$ 75,21	R\$ 98,34	R\$ 3.933,48	R\$ 3.933,48
6.2	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	M²	40,00	R\$ 131,16	R\$ 171,49	R\$ 6.859,67	R\$ 6.859,67
6.3	ED-48400	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M	10,00	R\$ 27,53	R\$ 36,00	R\$ 359,95	R\$ 359,95
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 11.153,11</b>	<b>R\$ 11.153,11</b>
<b>7</b>								
		<b>REVESTIMENTO</b>						
7.1	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M²	70,00	R\$ 7,48	R\$ 9,78	R\$ 684,61	R\$ 684,61
7.2	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M²	150,00	R\$ 27,35	R\$ 35,76	R\$ 5.364,02	R\$ 5.364,02
7.3	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	20,00	R\$ 65,27	R\$ 85,34	R\$ 1.706,81	R\$ 1.706,81
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 7.755,44</b>	<b>R\$ 7.755,44</b>
<b>8</b>								
		<b>PISO (INTERNO, EXTERNO)</b>						
8.1	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	15,00	R\$ 78,21	R\$ 102,26	R\$ 1.533,89	R\$ 1.533,89
8.2	ED-50568	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM	M²	10,00	R\$ 34,66	R\$ 45,32	R\$ 453,18	R\$ 453,18
8.3	ED-51003	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM PASSEIO/PAVIMENTO ECOLÓGICO INTERTRAVADOS E = 6 CM, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA E = 6 CM	M²	1,50	R\$ 262,13	R\$ 342,73	R\$ 514,10	R\$ 514,10
8.4	ED-50551	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, ACABAMENTO DESEMPENADO E FELTRADO, MODULAÇÃO DE 100X100CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M²	80,00	R\$ 63,41	R\$ 82,91	R\$ 6.632,69	R\$ 6.632,69
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 9.133,86</b>	<b>R\$ 9.133,86</b>
<b>9</b>								
		<b>PINTURA INTERNA E EXTERNA</b>						
9.1	ED-50478	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	41,83	R\$ 14,52	R\$ 18,98	R\$ 794,14	R\$ 794,14
9.2	ED-50500	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	691,00	R\$ 14,08	R\$ 18,41	R\$ 12.721,03	R\$ 12.721,03
9.3	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	37,38	R\$ 3,71	R\$ 4,85	R\$ 181,32	R\$ 181,32

9.4	ED-50526	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO BRILHANTE	M²	37,38	R\$ 19,27	R\$ 25,20	R\$ 941,81	R\$ 941,81
9.5	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	12,60	R\$ 4,21	R\$ 5,50	R\$ 69,36	R\$ 69,36
9.6	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	16,40	R\$ 29,12	R\$ 38,07	R\$ 624,42	R\$ 624,42
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 14.707,66</b>	<b>R\$ 14.707,66</b>
<b>10</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>							
10.1	ED-49996	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO POPULAR) E CANOPLA CROMADOS	Unidade	1,00	R\$ 122,26	R\$ 159,85	R\$ 159,85	R\$ 159,85
10.2	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	1,00	R\$ 118,11	R\$ 154,43	R\$ 154,43	R\$ 154,43
10.3	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	Unidade	3,00	R\$ 115,20	R\$ 150,62	R\$ 451,87	R\$ 451,87
10.4	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	Unidade	2,00	R\$ 279,25	R\$ 365,12	R\$ 730,24	R\$ 730,24
10.5	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	Unidade	1,00	R\$ 136,48	R\$ 178,45	R\$ 178,45	R\$ 178,45
10.6	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	Unidade	1,00	R\$ 50,83	R\$ 66,46	R\$ 66,46	R\$ 66,46
10.7	ED-48187	SABONETEIRA METÁLICA CROMADA, TIPO CONCHA, DE SOBREPOR	Unidade	1,00	R\$ 48,50	R\$ 63,41	R\$ 63,41	R\$ 63,41
10.8	ED-50283	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	Unidade	1,00	R\$ 333,59	R\$ 436,17	R\$ 436,17	R\$ 436,17
10.9	ED-50298	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	Unidade	1,00	R\$ 480,45	R\$ 628,19	R\$ 628,19	R\$ 628,19
10.10	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO 1/2" (20MM), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	1,00	R\$ 146,95	R\$ 192,14	R\$ 192,14	R\$ 192,14
10.11	ED-50314	CHUVEIRO ELÉTRICO COM RESISTÊNCIA BLINDADA	Unidade	1,00	R\$ 226,85	R\$ 296,61	R\$ 296,61	R\$ 296,61
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 3.357,82</b>	<b>R\$ 3.357,82</b>
<b>11</b>	<b>ACESSIBILIDADE</b>							
11.1	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	Unidade	4,00	R\$ 189,22	R\$ 247,41	R\$ 989,62	R\$ 989,62

11.2	ED-48162	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 90CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	Unidade	1,00	R\$ 222,22	R\$ 290,55	R\$ 290,55	R\$ 290,55
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 1.280,17</b>	<b>R\$ 1.280,17</b>
<b>12</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
12.1	ED-49187	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, DIMENSÕES 4"X2", EMBUTIDA EM ALVENARIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	30,00	R\$ 8,12	R\$ 10,62	R\$ 318,51	R\$ 318,51
12.2	ED-15755	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	Unidade	30,00	R\$ 33,91	R\$ 44,34	R\$ 1.330,12	R\$ 1.330,12
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 1.648,63</b>	<b>R\$ 1.648,63</b>
<b>13</b>		<b>ÁGUAS PLUVIAIS</b>						
13.1	ED-50668	CONDUTOR DE AP DO TELhado EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 100 MM	M	20,00	R\$ 84,88	R\$ 110,98	R\$ 2.219,61	R\$ 2.219,61
13.2	ED-49962	RALO SEMI- HEMISFÉRICO TIPO ABACAXI D = 100 MM	UN	2,00	R\$ 38,38	R\$ 50,18	R\$ 100,36	R\$ 100,36
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 2.319,98</b>	<b>R\$ 2.319,98</b>
<b>14</b>		<b>BANCADAS</b>						
14.1	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M²	1,00	R\$ 337,38	R\$ 441,12	R\$ 441,12	R\$ 441,12
14.1	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	Unidade	1,00	R\$ 98,81	R\$ 129,19	R\$ 129,19	R\$ 129,19
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 570,32</b>	<b>R\$ 570,32</b>
<b>15</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						
15.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	200,00	R\$ 5,86	R\$ 7,66	R\$ 1.532,39	R\$ 1.532,39
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 1.532,39</b>	<b>R\$ 1.532,39</b>
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 73.179,88</b>	<b>R\$ 73.179,88</b>
<b>DATA BASE/SETOP MG - 04/2022 - BDI:</b>				<b>30,75%</b>				
<b>VALOR TOTAL</b>							<b>R\$ 73.179,88</b>	<b>R\$ 73.179,88</b>
<b>DESCONTO: 0,00%</b>							<b>R\$ 0,00</b>	
<b>VALOR COM DESCONTO:</b>								<b>R\$ 73.179,88</b>
<p>José Antônio Ferreira de Menezes - Engenheiro Civil - CREA/SP - 5069752660</p>				<p>Prefeito Municipal - Ricardo Garcia da Silva</p>				